

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 3-я Станционная, 86 на 01.01.2024 г.
Текущий ремонт = 3016,10 м² (площадь жилых помещений) *2,63 руб. (с 1м²) *12 мес. = 95 188,12 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2023 год			2024 год		
Задолженность населения на 01.01.2024 г.	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2023 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
98 433,29 руб.	-24 239,23 руб.	95 188,12 руб.	93 878,70 руб.	4 000,00 руб.	112 169,787 руб.	-38 530,31 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г						
Месяц	Наименование работ			Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Февраль	Теплоизоляция магистральных трубопроводов системы отопления в тех. подвале			м	90,0	20 435,70
Апрель	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выпуска канализации			услуга	1	2 500,00
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале			м	1,5	3 935,36
Май	Услуги подрядной организации по кромированию деревьев на придомовой территории (силь. измельчение ветвей, уборка, вывоз порубочных остатков)			услуга	1	45 000,00
	Услуги спец. техники (самосвала) по доставке грунта на придомовую территорию			рейс	1	2 750,00
	Смена заборной арматуры (кранов шаровых, веншилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	1	
	Смена обратного клапана на магистральном трубопроводе циркуляции системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	1	2 865,88
Июнь	Смена автоматических выключателей на системе освещения в тех. подвале			шт	1	1 333,18
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах			шт	4	1 827,72
Август	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в кв. № 36, 39			м	3,0	6 326,73
Октябрь	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выпуска канализации			услуга	1	3 000,00
Ноябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания			м	20,0	15 600,00
Декабрь	Установка вакуумного клапана (эвратора) на стояке системы канализации в кв. № 14			шт	1	6 595,21
Итого:						112 169,78

Директор ООО «КТИИС»



/И.А. Баранов

/